

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMBANGUNAN RUTAN TERPADU POLRES TAPIN

Nomor : 07/RUTAN-POLRES/POKMIL012/DPUPR/2024

Pada hari ini, 2 Juli 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	5410177
Nama Tender	:	PEMBANGUNAN RUTAN TERPADU POLRES TAPIN
Nilai Total HPS	:	Rp. 9.999.993.527,73
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 14 Peserta yang mendaftar terdapat 3 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Rp. 9.213.000.000,00
2	CV. Unggul Pertiwi	Rp. 9.500.000.000,00
3	CV Kindai Artha Jaya	Rp. 9.899.232.000,00
4	cv.handarulimadelapan	
5	CV. ARMAN	
6	PT. ARTHA KALINDO SEGARA	
7	CV. DEWI KUNTI	
8	CV BANGALI JAYA BAROKAH	
9	RAWAT BUMI	
10	CV. BINTANG KECIL	
11	CV. BANGKIT JAYA BANUA	
12	PT.KIBAR KARYA NUSANTARA	
13	CV.SIRI MAS	
14	PRATAMA AMANAT SEJAHTERA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV Kindai Artha Jaya	LULUS	
2	CV. Unggul Pertiwi	LULUS	
3	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV Kindai Artha Jaya	LULUS	
2	CV. Unggul Pertiwi	LULUS	
3	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV Kindai Artha Jaya	LULUS	
2	CV. Unggul Pertiwi	LULUS	
3	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV Kindai Artha Jaya	Rp. 9.899.232.000,00	Rp. 9.899.232.000,00	LULUS	
2	CV. Unggul Pertiwi	Rp. 9.500.000.000,00	Rp. 9.500.000.000,00	LULUS	
3	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Rp. 9.213.000.000,00	Rp. 9.213.000.000,00	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV Kindai Artha Jaya	LULUS	
2	CV. Unggul Pertiwi	LULUS	
3	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Tapin

ttd,

012

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	5410177							
Nama Tender	PEMBANGUNAN RUTAN TERPADU POLRES TAPIN							
K/L/P/D	Kab. Tapin							
Satuan Kerja	Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2024</td><td>APBD</td><td>Rp. 10.000.000.000,00</td></tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2024	APBD	Rp. 10.000.000.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2024	APBD	Rp. 10.000.000.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 10.000.000.000,00							
Nilai HPS	Rp. 9.999.993.527,73							
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Tapin - Tapin (Kab.)							
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> Izin Usaha </div> <p>Izin berusaha memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi</p> <p>SBU Memiliki Sertifikat Badan Usaha SBU dengan Kualifikasi Usaha Kecil, Klasifikasi Bangunan Gedung serta disyaratkan subklasifikasi Konstruksi Gedung Lainnya BG009</p> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap 							

(apabila dikuasakan); dan
4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
- 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.

Persyaratan Kualifikasi Lain

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Tanggal Pembuatan

10 Juni 2024 00:28 Oleh AKHMAD RAHIMANSYAH

Tanggal Persetujuan

Tanggal	Disetujui oleh
14 Juni 2024 03:07	M. BAMBANG RANTAUAN
13 Juni 2024 19:19	HERRY SETYAWAN, ST
13 Juni 2024 19:29	IBRAHIM ADHAM, ST

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	14 Juni 2024 08:00	19 Juni 2024 12:00

Download Dokumen Pemilihan	14 Juni 2024 08:00	24 Juni 2024 09:00
Pemberian Penjelasan	19 Juni 2024 10:00	19 Juni 2024 12:00
Upload Dokumen Penawaran	19 Juni 2024 15:00	24 Juni 2024 09:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	24 Juni 2024 09:05	26 Juni 2024 12:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	24 Juni 2024 09:15	2 Juli 2024 15:00
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	24 Juni 2024 09:15	26 Juni 2024 15:00
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	
Pembuktian Kualifikasi	26 Juni 2024 10:00	2 Juli 2024 14:59
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	26 Juni 2024 10:00	26 Juni 2024 14:59
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	
Penetapan Pemenang	2 Juli 2024 15:01	2 Juli 2024 16:59
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	26 Juni 2024 15:01	26 Juni 2024 16:59
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	
Pengumuman Pemenang	2 Juli 2024 17:00	2 Juli 2024 23:59
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	26 Juni 2024 17:00	26 Juni 2024 23:59
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	
Masa Sanggah	3 Juli 2024 00:00	8 Juli 2024 08:00
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	27 Juni 2024 00:00	2 Juli 2024 08:00
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	8 Juli 2024 10:00	15 Juli 2024 15:00
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	2 Juli 2024 10:00	12 Juli 2024 11:00
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	
Penandatanganan Kontrak	8 Juli 2024 11:00	15 Juli 2024 15:00
Perubahan Oleh HERRY SETYAWAN, ST	3 Juli 2024 11:00	12 Juli 2024 11:00
Alasan	Terjadi penambahan waktu evaluasi sehubungan dengan adanya klarifikasi kualifikasi, administrasi, teknis dan harga	

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa

Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
600.1.15.2/02-KPA.RUTAN-POLRES/SPPBJ/CK-DPUPR /2024	EKONTRAK RUTAN.pdf	11 Juli 2024 00:00	Terkirim

Informasi Kontrak

No Kontrak	600.1.15.2/03.KPA. RUTAN-POLRES /SP/CK-DPUPR/2024
Nilai Kontrak	Rp. 9.213.000.000,00
Tanggal Kontrak	17 Juli 2024
Masa Berlaku Kontrak	17 Juli 2024 - 17 Juli 2024
Nama Perusahaan	CV. RIUNGAN JAYA ABADI

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
DOKUMEN PEMILIHAN.pdf	13 Juni 2024 15:21	HERRYRANTAU01
DOKUMEN PEMILIHAN.pdf	13 Juni 2024 17:49	TEKNISI70

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Penjelasan Panitia		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Selamat pagi, mohon untuk memperhatikan bagian penting dari dokumen pemilihan yang anda download, yaitu: 1.Instruksi Kepada Peserta, yang berisi segala aturan yang digunakan untuk tender ini.	19 Juni 2024 10:03	012

2. Lembar Data Kualifikasi berisi persyaratan kualifikasi peserta, antara lain:

Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi:

- a) Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan Sertifikat Standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020);
- b) Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada huruf a) belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi; atau
- c) Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan SBU yang masih berlaku (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2017); atau
- d) Menyampaikan IJUK/IJUK OSS yang berlaku selama masih melakukan usaha jasa konstruksi.

3. Lembar Data Pemilihan berisi persyaratan teknis penawaran.

4. Rancangan kontrak, SSUK dan SSKK sebagaimana diupload PPK pada SPSE.

Demikian informasi kami sampaikan, diharapkan peserta dapat memanfaatkan jadwal penjelasan ini, untuk menanyakan atau menyampaikan hal-hal yang dirasa kurang jelas, terimakasih

Penawaran Peserta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	{40169177}-{5410177}-{harga}.rhs	22 Juni 2024 20:40	3812c5a02243ecdaf50fd20adcf2a866
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	{40169177}-{5410177}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Juni 2024 20:40	c2155f15c7ab934d8bf062a2f7d88293
CV Kindai Artha Jaya	{40137177}-{5410177}-{harga}.rhs	22 Juni 2024 11:17	b716f6fd1888093f98857ad9521180e3
CV Kindai Artha Jaya	{40137177}-{5410177}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	22 Juni 2024 11:18	68eef48f601535d6d0c9a510ee265d83
CV. Unggul Pertiwi	{40146177}-{5410177}-{harga}.rhs	24 Juni 2024 08:19	b747ec856aad1bfc793f64f680531fb0
CV. Unggul Pertiwi	{40146177}-{5410177}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	24 Juni 2024 08:20	d300d2081289c0845edb14a26532e23d

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta

Lulus

Uraian

CV Kindai Artha Jaya	Lulus	
CV. Unggul Pertiwi	Lulus	
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
CV Kindai Artha Jaya	Lulus	
CV. Unggul Pertiwi	Lulus	
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV Kindai Artha Jaya	Rp. 9.899.232.000,00	Rp. 9.899.232.000,00	Lulus	
CV. Unggul Pertiwi	Rp. 9.500.000.000,00	Rp. 9.500.000.000,00	Lulus	
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Rp. 9.213.000.000,00	Rp. 9.213.000.000,00	Lulus	

Evaluasi Kualifikasi		
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
CV Kindai Artha Jaya	Lulus	
CV. Unggul Pertiwi	Lulus	
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Lulus	

Pembuktian Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CV Kindai Artha Jaya	Lulus	

CV. Unggul Pertiwi	Lulus
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Lulus

Harga Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CV Kindai Artha Jaya	Rp. 9.899.232.000,00
CV. Unggul Pertiwi	Rp. 9.500.000.000,00
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	Rp. 9.213.000.000,00

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
CV BANGALI JAYA BAROKAH	14 Juni 2024 08:17
CV.SIRI MAS	14 Juni 2024 18:21
PRATAMA AMANAT SEJAHTERA	15 Juni 2024 23:00
cv.handarulimadelapan	17 Juni 2024 23:39
CV. ARMAN	18 Juni 2024 20:02
PT. ARTHA KALINDO SEGARA	19 Juni 2024 09:08
CV. DEWI KUNTI	19 Juni 2024 10:33
PT.KIBAR KARYA NUSANTARA	19 Juni 2024 15:45
RAWAT BUMI	19 Juni 2024 23:26
CV. BINTANG KECIL	21 Juni 2024 12:22
CV. BANGKIT JAYA BANUA	18 Juni 2024 11:44
CV. RIUNGAN JAYA ABADI	21 Juni 2024 11:07
CV Kindai Artha Jaya	14 Juni 2024 09:55
CV. Unggul Pertiwi	18 Juni 2024 08:02

Pengumuman Pemenang

Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV. RIUNGAN JAYA ABADI (Pemenang)	Rp. 9.213.000.000,00	
2	CV. Unggul Pertiwi	Rp. 9.500.000.000,00	
3	CV Kindai Artha Jaya	Rp. 9.899.232.000,00	

Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok Kerja	012
Nomor SK	000.3.3/114/PP-012/BPB/2024
Nama	NIP
M. BAMBANG RANTAUAN	197004271994031011
HERRY SETYAWAN, ST	196912011997031007
IBRAHIM ADHAM, ST	199202222020121003